



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА И АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

**Об установлении публичного сервитута в целях реконструкции инженерных сооружений, необходимых для обеспечения реализации проекта
«Транспортная развязка на улице Карла Маркса в месте примыкания
проспекта Победы» в городе Курске Курской области**

«17» сентября 2025 года

№ 8/г

Руководствуясь статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 5 статьи 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», подпунктом 25.50 пункта 3.1 Положения о министерстве транспорта и автомобильных дорог Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 05.03.2011 № 65-пг, постановлением администрации Курской области № 1108-па от 09.09.2022 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта», распоряжением Администрации Курской области № 1009-ра от 21.11.2022 «Об изъятии земельных участков для государственных нужд Курской области», соглашением о компенсации затрат в натуральной форме в связи с реконструкцией участка объекта связи от 28.08.2025 № 1, и, рассмотрев ходатайство областного казенного учреждения «Курскавтодор» (далее - ОКУ «Курскавтодор») от 09.09.2025:

1. Установить публичный сервитут в интересах ОКУ «Курскавтодор» (ОГРН 1024600964816, ИНН 4629040439) сроком на 10 лет в целях реконструкции инженерных сооружений:

кабельная канализация комплекса инженерно-технических ресурсов городской информационно-коммуникационной системы "ЕИКС-Магистраль" в городе Курске", расположенная по адресу: Курская область, г Курск, ул. Карла Маркса, Дальние парки, Тропинка, проспект Победы, кадастровый номер 46:29:000000:4879; ,

кабельная канализация комплекса инженерно-технических ресурсов городской информационно-коммуникационной системы "ЕИКС-Магистраль" в городе Курске, расположенная по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Карла Маркса, проспект Анатолия Дериглазова, кадастровый номер 46:00:000000:331.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 2695 кв. м., согласно описанию границ публичного сервитута (Приложение № 1 к Распоряжению) и схеме границ публичного сервитута (Приложение № 2 к Распоряжению).

3. Установить срок - до 01.10.2025 года, в течение которого использование земельных участков в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута.

4. После завершения работ по реконструкции инженерных сооружений, указанных в п. 1 настоящего Распоряжения, права и обязанности публичного сервитута переходят к собственнику Донскому Олегу Валерьевичу.

5. ОКУ «Курскавтодор»:

- в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего Распоряжения направить в установленном порядке копию Распоряжения в орган регистрации прав;

- заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

- не позднее шести месяцев со дня издания настоящего Распоряжения внести плату за публичный сервитут в отношении земель, указанных в приложении № 1 к настоящему Распоряжению, в соответствии с порядком расчета и внесения платы за публичный сервитут, установленным статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

- обеспечить приведение земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему Распоряжению, в состояние, пригодное для их использования, в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Министерству транспорта и автомобильных дорог Курской области (С.Ю. Денисов) в течение пяти рабочих дней со дня вынесения настоящего Распоряжения об установлении публичного сервитута обеспечить его размещение на официальном сайте Министерства в информационно - телекоммуникационной сети "Интернет".

7. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

Временно исполняющий
обязанности министра

А.А. Замараев

Приложение 1
Утверждено
Распоряжением Министерства
транспорта и автомобильных дорог
Курской области
От 17 сентября 2025 № 8/м

Описание границ публичного сервитута

Публичный сервитут		Публичный сервитут в целях переустройства инженерных коммуникаций, необходимых для обеспечения реализации проекта «Транспортная развязка на улице Карла Маркса в месте примыкания проспекта Победы» в городе Курске Курской области	
Местоположение публичного сервитута		Курская область, г. Курск, ул. Карла Маркса	
Система координат		МСК-46, зона 1	
Метод определения координат		аналитический	
Площадь публичного сервитута		2695 кв.м.	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки(Мт), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	427200,19	1297549,02	0,1
2	427199,31	1297547,22	0,1
3	427223,05	1297535,62	0,1
4	427227,50	1297533,04	0,1
5	427272,90	1297507,52	0,1
6	427284,41	1297507,28	0,1
7	427259,47	1297430,08	0,1
8	427303,37	1297411,52	0,1
9	427342,11	1297395,64	0,1
10	427360,91	1297387,46	0,1
11	427375,34	1297376,84	0,1
12	427395,92	1297362,45	0,1
13	427449,83	1297327,20	0,1
14	427467,44	1297324,84	0,1
15	427494,43	1297309,21	0,1
16	427532,14	1297284,67	0,1
17	427557,22	1297313,85	0,1
18	427633,89	1297244,77	0,1
19	427635,23	1297246,25	0,1
20	427557,86	1297315,97	0,1
21	427547,14	1297329,63	0,1
22	427547,21	1297340,55	0,1
23	427563,02	1297365,73	0,1
24	427573,46	1297373,26	0,1
25	427580,21	1297376,52	0,1
26	427597,91	1297378,23	0,1
27	427623,36	1297373,60	0,1
28	427653,97	1297366,82	0,1
29	427661,15	1297364,87	0,1

30	427678,28	1297357,34	0,1
31	427696,24	1297353,14	0,1
32	427719,00	1297351,57	0,1
33	427779,34	1297337,76	0,1
34	427792,69	1297332,10	0,1
35	427807,02	1297329,45	0,1
36	427837,23	1297327,65	0,1
37	427855,71	1297327,28	0,1
38	427865,75	1297325,38	0,1
39	427910,31	1297314,85	0,1
40	427922,91	1297311,87	0,1
41	427926,25	1297311,07	0,1
42	427926,71	1297312,99	0,1
43	427866,17	1297327,34	0,1
44	427857,04	1297329,06	0,1
45	427864,44	1297358,69	0,1
46	427862,50	1297359,18	0,1
47	427855,03	1297329,30	0,1
48	427837,31	1297329,65	0,1
49	427807,26	1297331,43	0,1
50	427793,27	1297334,02	0,1
51	427779,96	1297339,67	0,1
52	427719,30	1297353,55	0,1
53	427696,54	1297355,12	0,1
54	427678,92	1297359,24	0,1
55	427661,81	1297366,77	0,1
56	427654,45	1297368,76	0,1
57	427623,76	1297375,56	0,1
58	427597,99	1297380,25	0,1
59	427579,67	1297378,48	0,1
60	427572,44	1297374,98	0,1
61	427561,54	1297367,13	0,1
62	427545,21	1297341,13	0,1
63	427545,14	1297328,95	0,1
64	427555,83	1297315,32	0,1
65	427531,76	1297287,31	0,1
66	427495,47	1297310,91	0,1
67	427468,10	1297326,76	0,1
68	427450,55	1297329,12	0,1
69	427397,04	1297364,11	0,1
70	427376,51	1297378,46	0,1
71	427361,91	1297389,20	0,1
72	427342,89	1297397,48	0,1
73	427304,13	1297413,37	0,1
74	427261,93	1297431,20	0,1
75	427286,41	1297506,96	0,1
76	427327,85	1297491,95	0,1
77	427363,49	1297480,63	0,1
78	427398,48	1297476,42	0,1

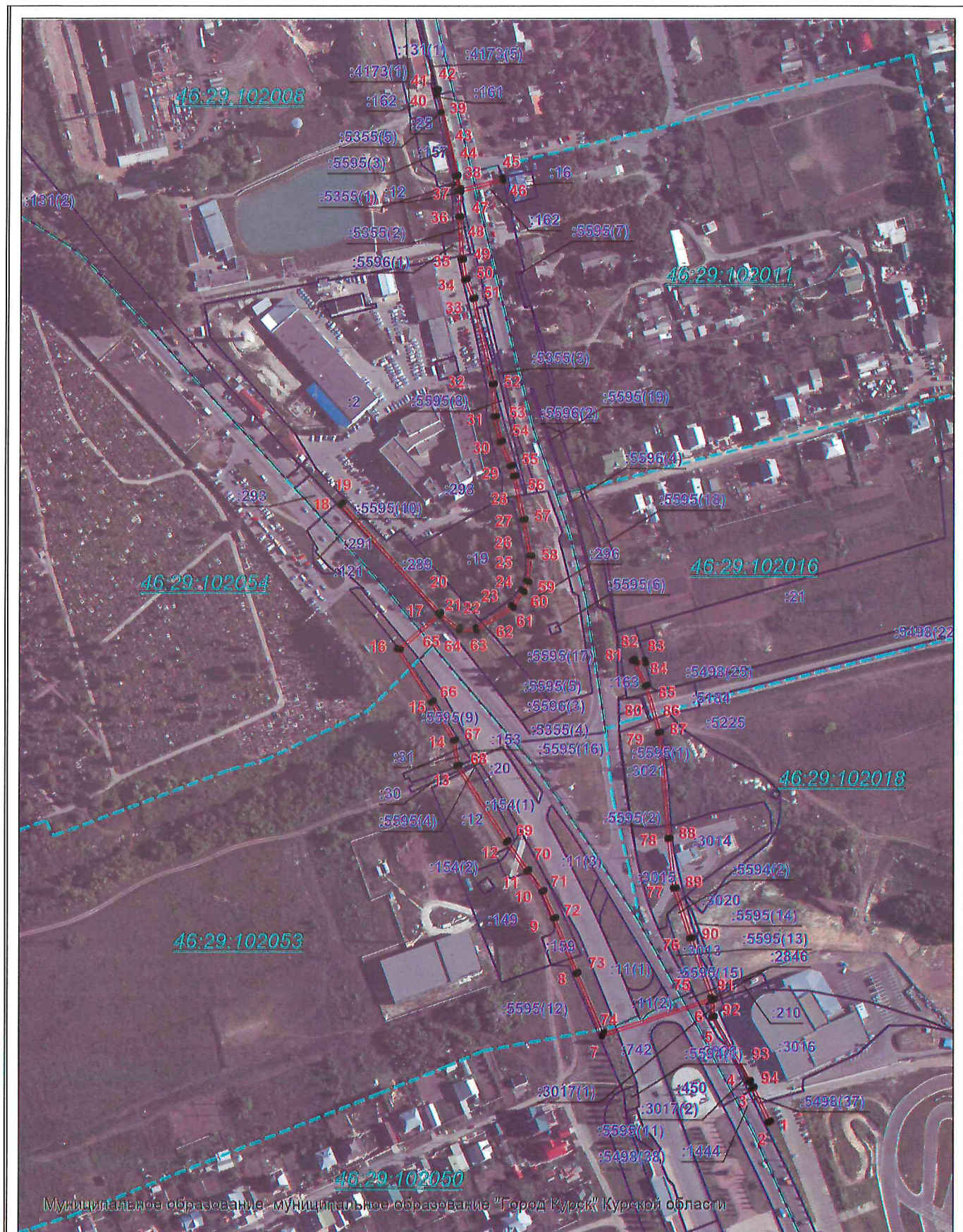
79	427473,07	1297469,74	0,1
80	427505,93	1297460,39	0,1
81	427523,83	1297451,35	0,1
82	427524,58	1297452,80	0,1
83	427524,16	1297460,09	0,1
84	427522,14	1297460,57	0,1
85	427522,47	1297454,28	0,1
86	427506,67	1297462,27	0,1
87	427473,43	1297471,72	0,1
88	427398,68	1297478,40	0,1
89	427363,91	1297482,59	0,1
90	427328,49	1297493,85	0,1
91	427285,55	1297509,40	0,1
92	427273,44	1297509,51	0,1
93	427228,50	1297534,78	0,1
94	427223,99	1297537,38	0,1
1	427200,19	1297549,02	0,1

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости

№	Кадастровый номер участка/квартала	Площадь публичного сервитута в границах участка/квартала
1.	46:29:000000:4173	1 кв.м.
2.	46:29:000000:5184	37 кв.м.
3.	46:29:000000:5355	20 кв.м.
4.	46:29:000000:5594	170 кв.м.
5.	46:29:000000:5595	200 кв.м.
6.	46:29:000000:5596	67 кв.м.
7.	46:29:102008:12	21 кв.м.
8.	46:29:102008:131	5 кв.м.
9.	46:29:102008:289	282 кв.м.
10.	46:29:102008:291	146 кв.м.
11.	46:29:102008:296	212 кв.м.
12.	46:29:102008:298	340 кв.м.
13.	46:29:102011:162	41 кв.м.
14.	46:29:102016:163	65 кв.м.
15.	46:29:102018:2838	17 кв.м.
16.	46:29:102018:2846	5 кв.м.
17.	46:29:102018:3015	110 кв.м.
18.	46:29:102018:3016	77 кв.м.
19.	46:29:102018:3017	75 кв.м.
20.	46:29:102018:3021	143 кв.м.
21.	46:29:102050:742	104 кв.м.
22.	46:29:102053:11	1 кв.м.
23.	46:29:102053:12	125 кв.м.
24.	46:29:102053:30	6 кв.м.
25.	46:29:102053:31	22 кв.м.
26.	46:29:102053:149	11 кв.м.
27.	46:29:102053:154	1 кв.м.
28.	46:29:102053:159	168 кв.м.

29.	46:29:102054:121	27 KB.M.
30.	46:29:102018	29 KB.M.
31.	46:29:102054	30 KB.M.
32.	46:29:102053	137 KB.M.

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1: 3437

Используемые условные знаки и обозначения:

-  — граница объекта
-  — граница кадастрового квартала
-  — граница земельного участка
-  — характерная точка объекта